



## ROMANTISKT BYHUS MED POOL I S'ARRACÓ, ANDRATX

Tillgängligt från september. Denna romantiska fastighet ligger på en 900 kvm stor tomt med förtrollande panoramautsikt och utsikt över bergen. På en byggyta på ca 400 kvm finns på nedre våningen ett stort vardagsrum/matsal med kök i öppen planlösning, ett gästbadrum och ett biljardrum. På övervåningen finns 2 sovrum och 2 badrum. Rymliga öppna och täckta terrasser och ett vackert poolområde finns också tillgängliga. Ytterligare anmärkningar: Förråd, fullt utrustat kök, öppen spis, klinkergolv, dubbelglasade träfönster, pool, verkstad, fönsterluckor i trä. Serviceavgifter ingår i hyran.

### FAKTA

|                   |            |
|-------------------|------------|
| Byggår:           | -          |
| Renovated:        | -          |
| Energicertifikat: | In process |
| Byggyta:          | 400 m2     |
| Terrass:          | -          |
| Tomt:             | 900 m2     |

PRIS: 4.000 € / MånAD REF: PR03417

Sydvästra Mallorca  
 2 sovrum  
 2 badrum

### ANDRATX/ PUERTO DE ANDRATX

Andratx är en pittoresk by i bergskedjan Sierra de Tramuntana och ligger i anslutning till hamnen Port de Andratx där du upplever det bästa från Medelhavet. Flera välkända restauranger, en vinbodega samt öns största center för modern konst ligger i Andratx -äkt medelhavslugn endast 30 minuters bilfärd från Palma stad.

### FEATURES

|              |                      |
|--------------|----------------------|
| ✓ Pool       | ✓ Parkering          |
| ✓ Terrass    | ✓ Golf               |
| ✓ Strandnära | ✓ Lyxobjekt          |
| ✓ Dusch      | ✓ Luftkonditionering |
| ✓ Värme      | ✓ Öppen spis         |
| ✓ Trädgård   | ✓ Förråd             |